

АННОТАЦИЯ

к дополнительной профессиональной программе повышения квалификации

Наименование программы	Проектное управление при использовании 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости». Мониторинг реализации проектов
Цель реализации программы	Совершенствование профессиональных компетенций, необходимых для применения инструментов проектного управления в сфере строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.
Категория слушателей	Государственные гражданские служащие.
Общая трудоемкость программы (час.)	24 часа
Форма обучения	Очная
Структура программы	<p><u>Программа содержит 7 разделов.</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Проектный подход и реализация положений Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»2. Анализ интересов участников проектов. Расчет эффективности проекта и участия в проекте3. Стоимость земли и чистый дисконтированный доход4. Методы решения проблемы неопределенностей и рисков проекта5. Мониторинг реализации проектов: физический, финансовый, стоимостной6. Обзор и анализ практики реализации Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»7. Другие проекты и их реализация: торговые комплексы, офисные центры, промышленные предприятия
Основные образовательные технологии	Программа предусматривает сочетание лекционных и практических занятий.
Планируемые результаты освоения программы	<p>Завершив обучение, слушатели будут <u>знать</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">- правовые основы деятельности проектного управления;- методы решения проблемы неопределенностей и рисков проекта;- механизмы управления проектной деятельностью при использовании 214-ФЗ;- особенности реализации проектов, связанных с торговыми комплексами, офисными центрами и промышленными предприятиями. <p><u>уметь</u>:</p> <ul style="list-style-type: none">- ориентироваться в нормативных правовых актах, технических регламентах, сводах правил и национальных стандартах;- использовать методы решения проблемы неопределенностей и рисков проекта;

	<p>- производить расчет эффективности проекта и участия в проекте.</p> <p><u>владеть:</u></p> <p>- технологией мониторинга реализации проектов;</p> <p>- комплексным представлением о системе управления проектной деятельностью при использовании 214-ФЗ.</p>
Форма (-ы) оценки качества освоения программы	<p>Текущий контроль проводится в форме тестирования. Итоговый контроль проводится в форме экзамена (итоговое тестирование).</p> <p>При оценке результатов применяется двухбалльная система оценки (зачет/незачет). Мероприятия текущего контроля не оцениваются.</p> <p>Успешное завершение обучения по программе возможно при выполнении следующих условий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) посещение не менее 80% аудиторных занятий; 2) успешное прохождение итогового тестирования (не менее 60 % правильных ответов).
Документ, выдаваемый в результате освоения программы	<p>Удостоверение о повышении квалификации установленного образца.</p>